



های تاریخی-فرهنگی موظف می کند که محدوده بافت، محدوده یک منطقه تاریخی و فرهنگی ثبت شده همراه با ضوابط و مقررات قانونی با هدف محافظت موثر از آثار فرهنگی و تاریخی موجود در آن منطقه است.

مکی نسب ادامه داد: ساخت و ساز در حریم بافت های تاریخی پیش از آنکه پای سازمان میراث فرهنگی را به میز محاکمه بکشاند، ملزم به پاسخگویی شهرداری ها می باشد و شهرداری ها موظف هستند با همکاری وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، نسبت به تهیه، تصویب و اجرای طرح های ویژه حفاظت و احیای محدوده بافت های تاریخی-فرهنگی از طریق شورای عالی شهرسازی و معماری و یا کمیسیون ماده ۵ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری، با اصلاحات و الحاقات بعدی آن اقدام کنند.

این کارشناس با بیان اینکه در واقع شهرداری ها مجریان اصلی طرح های احیا، بهسازی و نوسازی در بافت های تاریخی و آثار موجود در بافت هستند، گفت: با همکاری وزارت مسکن و شهرسازی می توانند در صورت ناتوانی در این امر مهم قسمتی از اختیارات خود را به شرکت ها و سازمان های وابسته به خود و یا اشخاص حقیقی و حقوقی صاحب صلاحیت فنی و مالی و اجرایی واگذار نمایند، زیرا بهسازی در بافت تاریخی هم موجب حفظ تاریخ و اصالت شهری شده و هم موجب میگردد که با نظر متخصصان و کارشناسان این حوزه با اطلاق کاربری صحیح به بناهای موجود و همچنین ساخت و سازهای صحیح در مجاورت آثار موجود در بافت، بتوان بافت تاریخی و فرهنگی را زنده کرد و استفاده از آن را وارد چرخه نیازهای روزانه مردم شهر قرار داد.

است و در ماده ۱۴ قانون حمایت از مرمت و احیای بافت های تاریخی و فرهنگی مصوب ۱۳۹۸ منحصرا به نقش این دو عنصر در حمایت از مرمت و احیا می پردازد که شهرداری ها و شورای اسلامی شهرهای دارای بافت تاریخی - فرهنگی مصوب، مکلفند در تخصیص بودجه عمرانی سالانه شهر، بافت های مذکور را در اولویت قرار دهند، با استناد به این ماده میتوان نقش موثر شهرداری و شورای شهر را احیای بافت تاریخی شهرها را دید. به گفته این کارشناس، توجه به اینکه سیرجان از جمله شهرهای تاریخی استان محسوب می شود و سال هاست که هسته تاریخی خود را حفظ کرده است، این انتظار می رود که قسمتی از بودجه عمرانی هر ساله به احیای بافت تاریخی اختصاص داده شود و شهرداری و شورای اسلامی با همکاری سازمان میراث فرهنگی بتوانند در این امر یاریگر یکدیگر باشند و در جهت حفظ و نگهداری قسمتی از تاریخ و گذشته این شهر برای ما و همچنین آیندگان قدمی بردارند.

فاطمه مکی نسب در ادامه بیان داشت: با توجه به پیشرفت شهرها و روی آوردن مردم به ساخت معماری مدرن در قلب بافت تاریخی شهرها، شهرداری موثرترین ارگانی است که با داشتن کارشناس و نیروهای متخصص مرمت می تواند این ساخت و سازها را مطابق با قوانین موجود در بافت تاریخی همسو کند و از تجاوز به حریم بافت و آثار تاریخی موجود با دادن و یا امتناع از دادن پروانه ساختمانی جلوگیری کند.

او اضافه کرد: ماده ۱۰ و ماده ۱۶ قانون حمایت از مرمت و احیای بافت تاریخی و فرهنگی، شهرداری ها را موظف به داشتن ساختار مناسب اداری به جهت امر مرمت و همچنین در رسیدگی به تخلفات ساختمانی املاک واقع در حریم آثار و محدوده های بافت

